

南京市生态环境局

关于南京邮电大学材料学科楼和学生宿舍项目环境影响报告表的批复

宁环表复〔2020〕5号

南京邮电大学：

你单位报送的《南京邮电大学材料学科楼和学生宿舍项目环境影响报告表》(以下简称报告表)及栖霞生态环境局预审意见收悉。经研究，批复如下：

一、项目位于栖霞区文苑路9号南京邮电大学仙林校区校园内，总建筑面积46500平方米，设A、B两个分区。A分区拟建5栋5F学生宿舍、1栋1F配电房及1栋1F泵房等配套建筑，B分区拟建1栋5F材料学科楼及配套设施。

根据报告表结论及栖霞生态环境局预审意见，在符合相关规划要求并落实报告表所提出的各项污染防治措施的前提下，从环境保护角度分析，同意你单位按报告表所述进行建设。

二、在工程设计、建设和环境管理中，落实报告表中提出的相关环保要求，严格执行环保“三同时”制度，并重点做好以下工作：

1、落实水污染防治措施。项目排水系统实施雨污分流体制，按照“以新带老”要求，完善校内雨污管网建设。学生宿舍楼生活污水直接排入市政污水管网，材料学科楼实验室废水和废气处理废水经废水处理装置处理达仙林污水处理厂

接管标准后排入市政污水管网，纳入仙林污水处理厂集中处理。

2、落实废气污染防治措施。实验废气经通风橱负压收集后进入实验废气专用通道，经楼顶碱液喷淋+二级活性炭吸附装置处理后通过一根 20 米高排气筒达标排放。排气筒位置尽量远离周边敏感建筑物和教学区、学生住宿区，减少废气扰民。

实验室废气氯化氢、硫酸雾、甲醇、非甲烷总烃排放执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996) 二级标准((排放速率标准值严格 50%执行)); 二氯甲烷排放浓度参照执行《石油化学工业污染物排放标准》(GB31571-2015) 表 6 标准，排放速率执行环评报告表计算值。

3、落实有效噪声防治措施。风机、水泵选用低噪声型，并合理布置，尽量远离周边环境敏感目标。风机安装减震垫和隔声罩，同时对排放口进行消声等处理措施；水泵设置在地下设备房内，采用减震台座及软接头。项目边界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 1 类区标准。

4、落实固体废物防治措施。做好各类固废分类收集管理，其中实验室废液、沾染试剂的废器皿、实验动物尸体、废活性炭、废气处理装置产生的废碱液、污泥等所有危险废物交有资质单位安全处置，实验动物尸体转移处置前按规定做好消毒灭活；未沾染试剂的废器皿、普通生活垃圾交环卫部门统一处理。所有固废零排放。

南京市生态环境局

按《省生态环境厅关于进一步加强危险废物污染防治工作的实施意见》(苏环办〔2019〕327号)要求完善固废堆场建设,须符合《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001)相关要求,做好防渗、防丢失等措施。

5、落实环境风险防范措施。结合本项目建设,完善应急预案,定期组织应急演练,防止发生环境污染事件,确保环境安全。

6、按照《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》(苏环控〔1997〕122号)规定设置、完善各类排污口和标志。根据《排污单位自行监测技术指南 总则》(HJ819-2017)开展日常环境监测。

三、落实施工期污染防治和环境风险防范措施。

1、进场施工前应核实地下天然气等管线情况,符合要求后方可开工。

2、落实施工期物料装卸、运输、堆放等过程的扬尘及废气污染防治措施。严格执行《南京市扬尘污染管理办法》(市政府令287号),物料堆场应落实防尘防淋措施;加强非道路移动工程机械管理,施工机械使用合格燃油并且加装污染控制装置,不得超标排放;对工地实施围挡,裸露处应进行洒水抑尘;车辆驶出工地前应对车身进行冲洗,运输车辆采取遮盖、密闭措施;建筑垃圾运往指定地点处置。

3、做好各类施工期施工场地临时排水体系设计,施工期

施工废水经隔油、沉淀处理后回用；生活废水排入市政管网。所有废水不得直接外排。

4、加强施工噪声管理，选用低噪声施工方式和施工机械，在声环境敏感目标附近施工应采取设置临时声屏障等有效的隔声降噪措施，合理安排高噪声设备作业时间，避免噪声扰民。

5、加强施工固体废物管理，施工产生的废弃土石方、建筑垃圾等尽可能回用，其余运至城市建筑垃圾处理场统一处理；生活垃圾由环卫部门定期清运；隔油池废油交由有资质单位处置。

6、加强施工期生态保护措施，施工结束后及时进行场地清理，并开展生态恢复。

项目开工前 15 日到栖霞生态环境局办理施工排污申报手续。施工期环境监督管理由栖霞生态环境局负责。

四、本项目建成后，新增主要污染物总量控制指标暂核定为：

（一）大气污染物（有组织）：硫化氢 $\leq 0.001\text{t/a}$ 、硫酸雾 $\leq 0.001\text{t/a}$ 、甲醇 $\leq 0.01\text{t/a}$ 、二氯甲烷 $\leq 0.04\text{t/a}$ 、非甲烷总烃 $\leq 0.07\text{t/a}$ 。

五、项目建设必须严格执行配套的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用的环境保护“三同时”制度。在施工招标文件、施工合同和工程监理招标文件中明确环保条款和责任。项目建成后，须按规定办理竣工环境保护验收手续。

南京市生态环境局

六、环境保护设施设计、施工、验收、投入生产或者使用情况，以及环评文件确定的其他环境保护措施的落实情况，由栖霞生态环境局监督检查。

七、本项目经批复后，项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应当重新报批环境影响评价文件。自本批复文件批准之日起，如超过 5 年方决定工程开工建设的，环境影响报告表应当报我局重新审核。

此复。



抄送：栖霞生态环境局，南京博睿环保科技有限公司。